

承诺书

恒大城八期项目全体居民：

一、项目建设情况

（一）基本情况

1. 项目名称：沈阳恒大城
2. 项目地址：沈阳市于洪区千山西路北侧
3. 项目实际建设面积：占地面积 25084 m²，总建筑面积 131218.95 m²，共计 5 栋楼（31-34#、65#）。
4. 本次申请验收 31-34#楼、65#楼，建筑面积：131218.95 m²（其中包括地上建筑面积 95107.95 m²、地下建筑面积 36111 m²）

（二）环评落实情况

1、主要环保措施落实情况

- ①、文明施工，现场周围设置挡板和围挡，对扬尘和噪声要有防治措施。
- ②、生活污水经化粪池处理后，进入市政管网，最终排入北部污水处理厂。
- ③、供暖由沈阳皇姑热电有限公司提供。
- ④、地下停车场设置强制排风装置，设置排风管道。
- ⑤、项目产生的生活垃圾已与环卫部门签署协议，定期统一处理。
- ⑥、本项目验收商业网点设置内置烟道。

二、加强环境保护设施维护，污染排放稳定达标情况

- （一）生活污水经化粪池处理后，排入市政管网，最终排入北部污水处

理厂。

(二) 项目产生的生活垃圾已与环卫部门签署协议，定期统一处理。

三、我单位向市环境保护局于洪分局申请免项目验收环境监测，项目出现疑似超标排放或扰民事件，我公司承诺负责治理或解决并委托有资质环境监测机构开展监测，达到环保要求，同意作为责任主体承担相关民事法律责任。

恒大鑫源（沈阳）置业有限公司

2016年7月18日